

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 53 на 01.01.2022 г.
 Текущий ремонт = 1331,80 м² (площадь жилых помещений) * 2,38 руб. (с 1м²) * мес. = 38 036,21 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт				Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.	
	2021 год					
	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2021 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества		Выполнено работ
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
15 941,46 руб.	5 227,83 руб.	38 036,21 руб.	37 813,75 руб.	6 000,00 руб.	36 201,62 руб.	12 839,96 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2021 г						
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.		
Январь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1			
	Смена участков стояков горячей водоснабжения в кв. № 10А и тех. подвале	м	6,0			8 851,50
	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,6			
Февраль	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,8			1 057,38
	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	3,8			4 800,05
Май	Кронирование деревьев на придомовой территории	шт	7			18 000,00
Июнь	Ремонт малых архитектурных форм (скамьи) на придомовой территории	шт	1			425,32
Июль	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	3			948,78
	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,4			550,00
Декабрь	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,5			1 568,59
	Смена участков магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в тех. подвале	м	0,5			
Итого:						36 201,62

Директор ООО «КТиИС»

/ И.А. Баранов